



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 27 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
49

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου από την Κοινότητα  
'Ορθέ, για την διαπλάτυνση της κεντρικής οδού, στο  
Ν. Ρεθύμνης. ... 1

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλο-  
τριώση ακινήτων προς κατασκευή της Βορείας κυρίας  
διώρυγας Πηνειού 'Ηλείας. ... 2

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλο-  
τριώση ακινήτων προς κατασκευή έργου διευθετή-  
σεως χειμάρρου Ροδόλφους, Ν. Σερρών. ... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση, επέκτασης οδού Λυκαίου στην Τρίπολη και  
στο Ο.Τ. 2963, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χα-  
ρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ... 4

Έγκριση προτεινόμενης τροποποίησης στην πινακίδα 22  
του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λεβαδείας, Ν. Βοιω-  
τίας. ... 5

Χαρακτηρισμός οικοπέδου του Τσιτμιτζή 'Αθανασίου και  
Αλκατερίνη αριθ. 323 οικοπέδου του 14 Ο.Τ. οικισμού  
Πετρούσσης, σάν τυρλου. ... 6

Μη έγκριση τροποποίησης του σχεδίου πόλεως 'Ορεστιά-  
δος, στο Ν. Έβρου. ... 7

Μη έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλεως 'Ορεστιάδος,  
στο Ν. Έβρου. ... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΤ. 17416 (1)

Αναγκαστική απαλλοτριώση ακινήτου από την Κοινότητα  
'Ορθέ για την διαπλάτυνση της κεντρικής οδού στο Ν.  
Ρεθύμνης.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Με τη 17416/81 απόφαση του Νομάρχη Ρεθύμνης, που  
εγκρίθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και  
203 του Π. Δ/τος 1065/81 εγκρίθηκαν οι 18/81 και 39/

1981 αποφάσεις του κοινοτικού συμβουλίου 'Ορθέ, περί αναγ-  
καστικής απαλλοτριώσεως ακινήτου 12.09 μ2 ιδιοκτησίας  
'Αδάμ Χαρχάλη, για τη διαπλάτυνση της κεντρικής οδού της  
κοινότητας.

Ρεθύμνο, 9 Δεκεμβρίου 1981

Ο Νομαρχών Διευθυντής  
Γ. ΜΑΖΩΝΑΚΗΣ

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2γ 3622

(2)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλο-  
τριώση ακινήτων προς κατασκευή της βορείας κυρίας διώ-  
ρυγας Πηνειού 'Ηλείας.

#### Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα: 1) με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971  
«περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», 2) την αριθ. ΒΔ2/  
01/73/Φ.Θ.2.2.1/24.7.81 απόφαση Υπ. Δημ. Έργων  
(Έγκυκλιος Ε97) γνωστοποιούμε:

α). Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας  
σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ.  
Δ.8323/8865/72 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομι-  
κών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 13/72, τ. Δ') για την  
κατασκευή της Βορείας κυρίας Διώρυγας Πηνειού 'Ηλείας.

β). Τους ενυπόθηκους θανιστές και τους τρίτους διεκδι-  
κητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εξαρχικής  
επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται  
στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με  
την αριθ. 397/1978 απόφαση του Έφετείου Πατρών έχει πα-  
ρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Λεγχιών.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 19405/9.12.81 γραμμά-  
τιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. ένα εκατομμύριο τε-  
τρακόσιες σαράντα τέσσαρις χιλιάδες πεντακόσιες μία  
(1.444.501).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα ανα-  
γνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της  
Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 21 Δεκεμβρίου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής  
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. Β2γ 3557

(3)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή έργου διευθέτησεως χειμάρρου Ροδολαίτους, Ν. Σερρών.

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με 1) τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», 2) την αριθ. ΕΔ2/01/73/Φ.Θ. 2.2.1./24.7.1981 απόφ. Υπ. Δημ. Έργων (Έγκυκλιος Ε.97) γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη Δ.6945/1735/78 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 615/78 τ. Α') για τη διευθέτηση του χειμάρρου Ροδολαίτους Ν. Σερρών.

β) Τους ένυπόθηκους θανειτές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εξαφάνισης και των επικυμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 138/79 απόφαση του Μονομελούς Πρωτ. Σερρών έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Νέας Ζίχνης.

Σετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 3129/27.11.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δηλ. έκτακτοιας δέκα οκτώ χιλιάδες επτακόσιες εννήντα εξ (818.796).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 17 Δεκεμβρίου 1981

Με Έντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής α.α.

Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ

Αριθ. 4211

(4)

Αναγνώριση επεκτάσεως οδού Λυκαίου, στην Τρίπολη και στο Ο.Τ. 296 ε: υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Σύμφωνα με:

## 1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.23 Ν.Α. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών των Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Β.Α. 742/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/72 Β.Α.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 14/7.10.81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

2. Την από 18.6.80 αίτηση Π. Σχίβα.

3. Τον τίτλο ιδιοκτησίας αριθ. 12288/21 του συμβολαιογράφου Τριπόλεως Γ. Σαλκεράκου από τον οποίο προκύπτει ότι η επέκταση οδού Λυκαίου που διασχίζει το Ο.Τ. 296 υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηγ/κού Λουκά Τεριακή.

5. Το από 19.5.64 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Τριπόλεως απορριζόμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η επέκταση οδού Λυκαίου στην Τρίπολη (Ο.Τ. 296 ε) υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

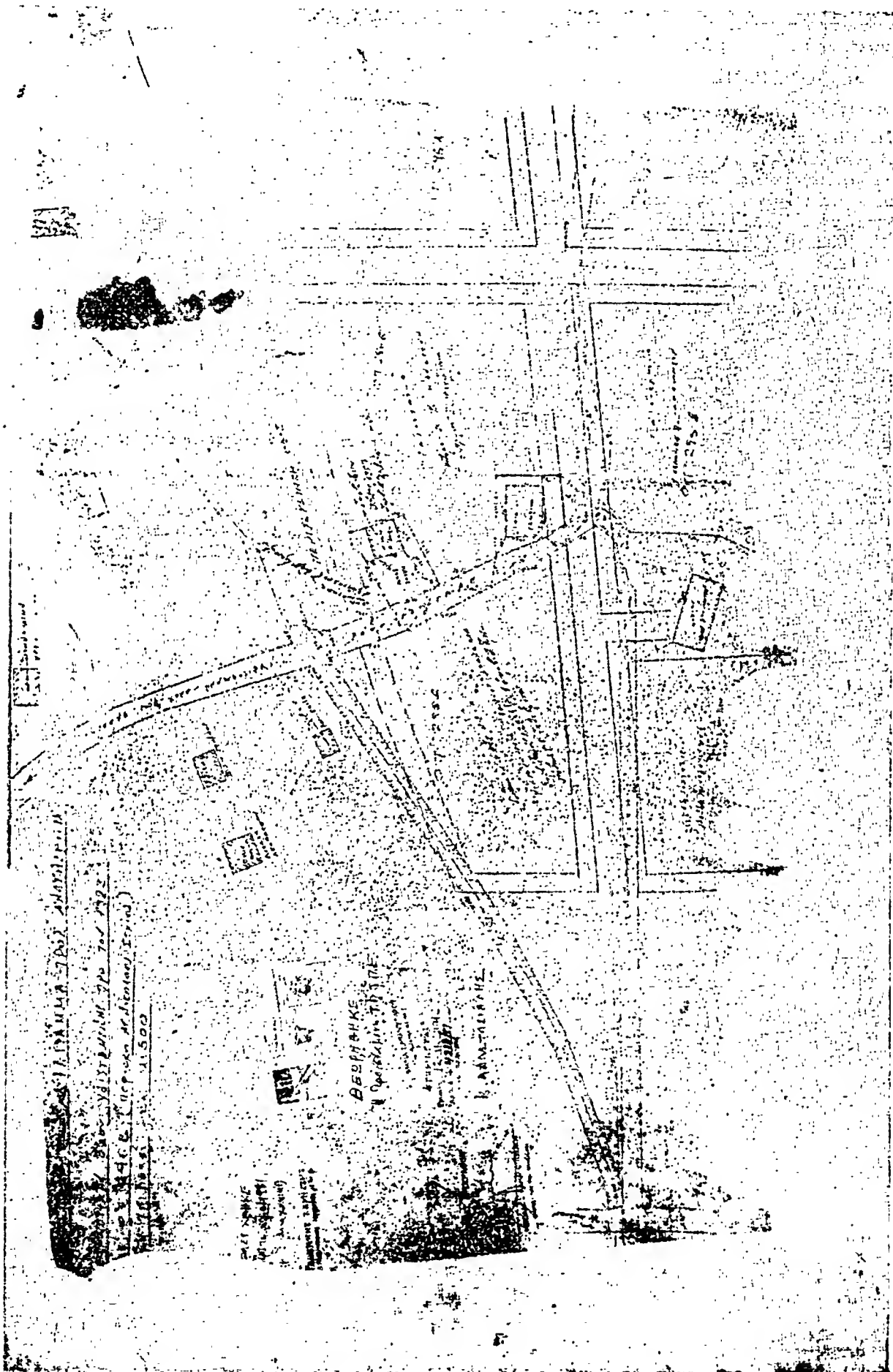
Η οδός αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ. Μηχανικού Λουκά Τεριακή.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 12 Νοεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης

Β. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ



Αρ. 9. Π 3512/522

(5)

Εγκριση προτεινόμενης τροποποίησης στην πινακίδα 22 του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λεβαδείας Ν. Βοιωτίας.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποίησης σχεδίων πόλεων και κωμών», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220Α/71).

2. Το Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57Α/80) «περί συστάσεως του Υ.π. Χ.Ο.Π.».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ. της 3.4.1929 «περί ΓΟΚ» (ΦΕΚ 115Α/22.4.1929), που διατηρήθηκαν με το άρθρο 128 του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ».

5. Τις με αριθμούς Ε. 123/15/4.1.1961, Ε. 4546/551/28.3.75, Γ. 30237/4966/8.10.79 εγκυκλίους της Υπηρεσίας Οικισμού του Υ.Δ.Ε.

Βλέποντας και:

1. Το Β.Δ. 18.2.1954 (ΦΕΚ 35Α/2.3.54) «περί έγκρισεως νέου ρυμοτομικού σχεδίου Λεβαδείας».

2. Την 191/80 και 162/81 απόφαση του Δημοτικού Συμ-

βουλίου Λεβαδείων, με την οποία προτείνεται ή τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λεβαδείας στην πινακίδα 22.

3. Την 3297/522/14.10.81 εισήγηση του Προϊσταμένου Τ.Π. και Π.Ε. προς το Νομαρχιακό Συμβούλιο Δημ. Έργων Ν. Βοιωτίας.

4. Τη σύμφωνη, ομόφωνη, γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δημ. Έργων της Νομαρχίας Βοιωτίας προς την εισήγηση του Προϊσταμένου του Τ.Π. και Π.Ε. που διατυπώθηκε σε όΠρακτικό 33 (Πράξη 12) της 15.10.81 που εγκρίνει την προτεινόμενη τροποποίηση για τους εξής λόγους:

1. Η εν λόγω τροποποίηση έρίσκεται στο πέρας του σχεδίου πόλεως σε περιοχή με ὄφθινο πράσινο.

2. Δεν θίγεται καμία από τις γειτονικές ιδιοκτησίες ούτε καθίστανται μη ἄρτια οικόπεδα, ἀποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λεβαδείας στην πινακίδα 22, όπως φαίνεται στο συννημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, που σύνταξε ο πολιτικός μηχανικός Ανδρέας Νικολακάκης, για τους λόγους που προαναφέρονται.

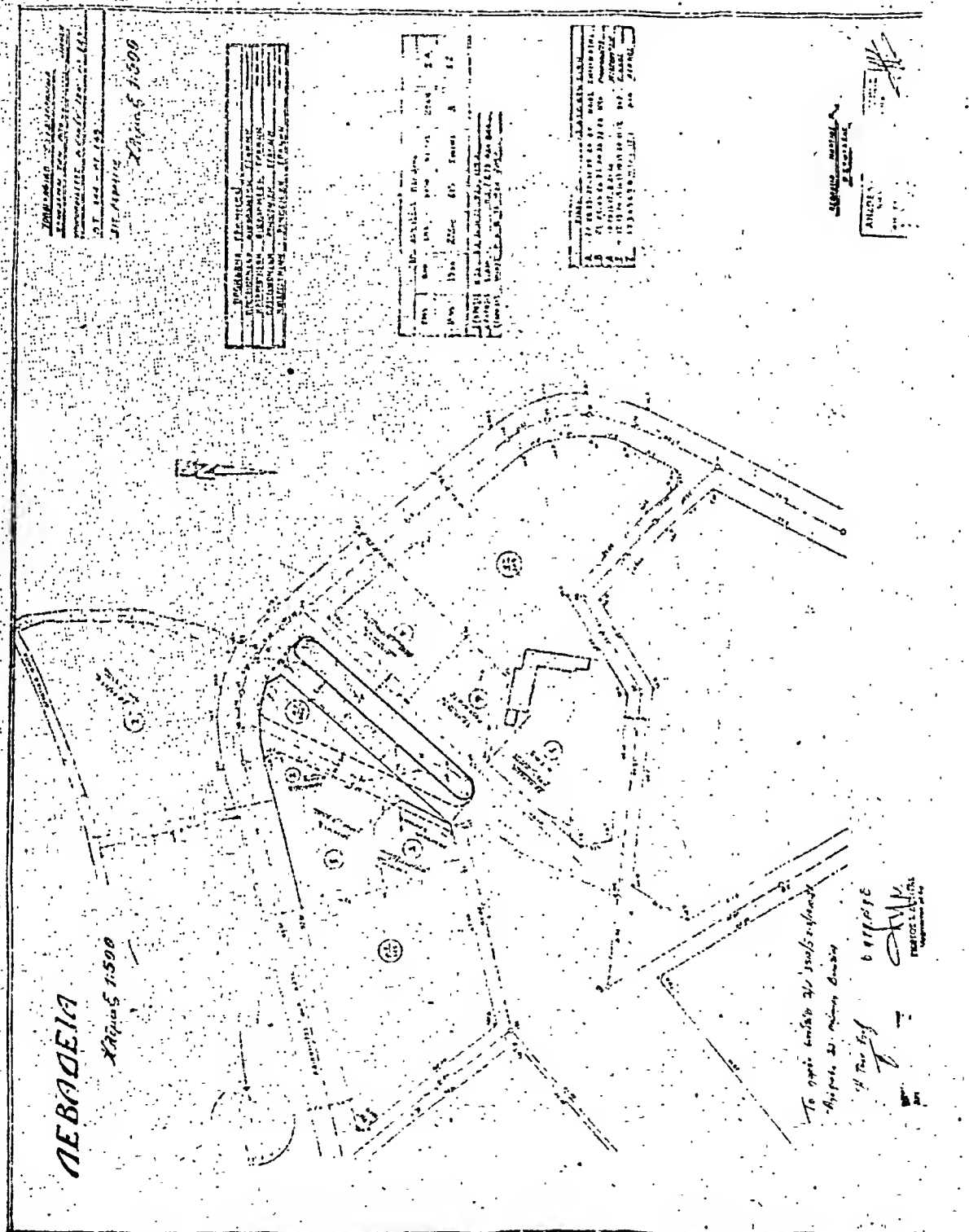
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβαδεία, 19 Οκτωβρίου 1981

Ο Νοάρχης κ.ά.κ.

Ο Διευθυντής Νομαρχίας

Π. ΕΞΑΡΧΟΣ



Άριθ. 5340

(6)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου του Τσιμιστζή Αθανασίου και Αικατερίνης άριθ. 323 οικόπεδου του 14 Ο.Τ. οίκισμου Πετρούσης, σάν τυφλού.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τὰ άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τὸν Ὑπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως».

3. Τὸ Νόμο 1032/14.3.80 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

4. Τὸ Νόμο 947 τῆς 10/26.7.79 (ΦΕΚ 169 Α) «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ ειδικότερα τὸ ἄρθρο 62.

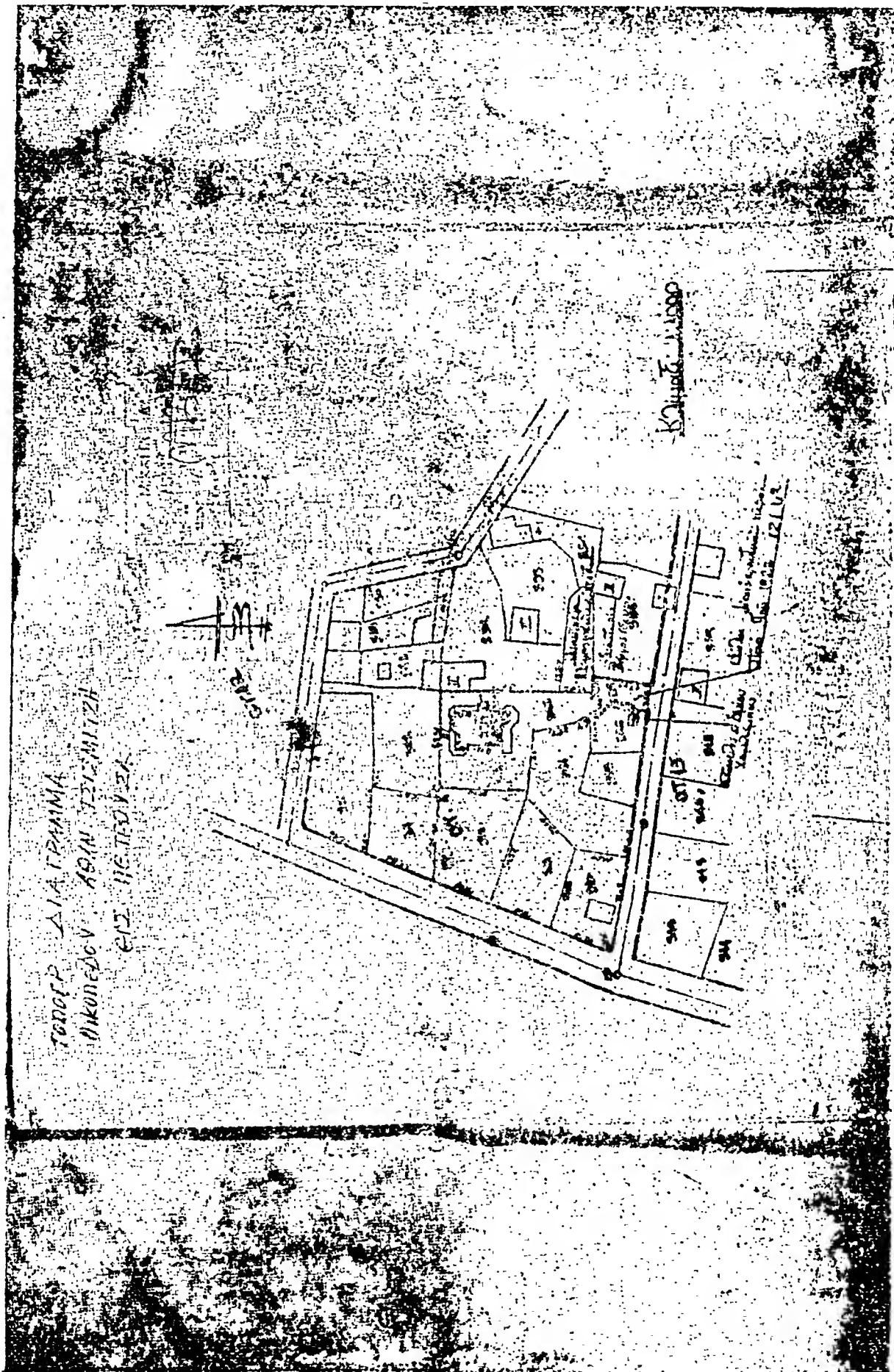
5. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ὅπως διατυπώνεται στὸ 36ο πρακτικὸ με ἡμερομηνία 17.11.81 καὶ σύμφωνα με τὴν ὁποία τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ οικόπεδου τοῦ Τσιμιστζή Αθανασίου καὶ Αικατερίνης άριθ. 323 οικόπεδου τοῦ 14 Ο.Τ. οίκισμου Πετρούσης σάν τυφλοῦ, ἀποφατίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ τοῦ οικόπεδου τοῦ Τσιμιστζή Αθανασίου καὶ Αικατερίνης ὑπ' άριθ. 323 οικόπεδου τοῦ 14 Ο.Τ. οίκισμου Πετρούσης σάν τυφλοῦ.

Ἡ παρῶντα ἀπόφαση με τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πρὸ τῆς τυποθεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 18 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.ά.κ.  
ΝΕΣΤΩΡ ΜΙΑΡΙΤΗΣ



Αριθ. Ι—11143

(7)

Μὴ ἐγκριτὴ τροποποίησις τοῦ σχεδίου πόλεως  
Ὁρειτιάδος στὸ Ν. Ἑβρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψιν:

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τίς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68.

4. Τὴν ἀριθ. 182/81 ἀπόφασις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ὁρειτιάδος μετὰ τὴν ὁποία καὶ ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς πόλεως μετὰ τὴν κατάρτησιν τῆς προβλεπομένης στὸ σχέδιον πρακτικῆς στὸ δρόμο Ἀγίων Θεοδώρων στὸ Ο.Τ. 73.

5. Τὴν ἀριθ. 243/30.11.81 γνωμοδότησιν τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων (Τμ. Ν. Ἑβρου), ἀποφασίζουσα:

Τὴ μὴ ἐγκριτὴ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ὁρειτιάδος καὶ τὴ διατήρησιν τῆς προβλεπομένης στὸ σχέδιον πρακτικῆς στὸ δρόμο Ἀγίων Θεοδώρων στὸ Ο.Τ. 73.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 11 Δεκεμβρίου 1981.

Ὁ Νομάρχης  
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Ι—11142

(8)

Μὴ ἐγκριτὴ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως  
Ὁρειτιάδος στὸ Ν. Ἑβρου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἐχοντας ὑπόψιν:

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τίς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 133/81 ἀπόφασις Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ὁρειτιάδος μετὰ τὴν ὁποία ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ σχεδίου πόλεως μετὰ τὴν κατάρτησιν τῆς προβλεπομένης στὸ σχέδιον πρακτικῆς τοῦ δρόμου Ζαρίφη καὶ συγκεκριμένα στὸ τμήμα αὐτοῦ μετὰ τῶν Ο.Τ. 119—120—121 καὶ 113α—114α—115.

5. Τὴν ἀριθ. γνωμοδότησιν 244/30.11.81 τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργων (Τμ. Ν. Ἑβρου), ἀποφασίζουσα:

Τὴ μὴ ἐγκριτὴ τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Ὁρειτιάδος καὶ τὴ διατήρησιν τῆς πρακτικῆς τοῦ δρόμου Ζαρίφη τῶν Ο.Τ. 119—120—121 113α—114α καὶ 115 γιὰ τὰ κτίσματα διὰ τῶν Ο.Τ. 119 καὶ 113α νὰ κινηθῇ ἡ διαδικασία ἐπιβολῆς κυρώσεων.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἑφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 11 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης  
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ